

**Dosar de executare silită nr.: 8699/2022**

Nr. înregistrare: 91539/28.05.2026

## **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 2/28.05.2026**

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

*În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:*

**În data de 26.06.2026, ora 10:30, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 20411-C1-U8 și numărul cadastral 20411-C1-U8, situat în Municipiul Roșiori de Vede, Strada Isbiceanu, nr. 28, bloc. 6, sc. A, et. Parter, ap. 3, județul Teleorman, compus din apartament în suprafață de 63 mp împreună cu cota-parte indiviză din părțile și dependințele comune care prin natura și destinația lor se află în coproprietate forțată și perpetuă și împreună cu cota-parte indiviză din terenul pe care se află edificat imobilul aflat în folosință, identificat cu CF nr.20411, proprietatea debitorului**

- **LEOVEANU MARIUS-IONUT**, cu domiciliul în Str. Sergent Ilie Izbiceanu nr.28, bl.D4, sc.A, et.4, ap.19, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, *în calitate de fideiutor*
- **LEOVEANU MIHAELA-FLORENTINA**, cu domiciliul în Str. Sergent Ilie Izbiceanu nr.28, bl.6, sc.A, et.4, ap.19, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, *în calitate de fideiutor*

Imobilul este identificat și descris conform anexei I.

Imobilul este grevat de sarcinile atestate de anexa II, reprezentată de extrasul de carte funciară emis urmare a cererii subscrisei de notare a urmării imobilului.

Anexele I și II fac parte integrantă din prezenta publicație de vânzare.

**Licitația începe de la prețul de 140.625,00 lei, reprezentând 75% din valoarea stabilită pentru prima licitație, conform art. 837 Cod procedură civilă.**

**Executarea silită se efectuează având în vedere:**

- cererea de executare silită formulată de creditorul **PATRIA BANK S.A., CUI 11447021**, J40/9252/2016, cu sediul în Șos. Pipera nr. 42, clădirea GlobalWorth Plaza, etajele 8 și 10, Municipiul București, sector 2
- în contradictoriu cu debitorul
  1. **LEOVEANU MARIUS-IONUT**, cu domiciliul în Str. Sergent Ilie Izbiceanu nr.28, bl.D4, sc.A, et.4, ap.19, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, *în calitate de fideiutor*
  2. **LEOVEANU MIHAELA-FLORENTINA**, cu domiciliul în Str. Sergent Ilie Izbiceanu nr.28, bl.6, sc.A, et.4, ap.19, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, *în calitate de fideiutor*
- în baza titlului executoriu reprezentat de
  1. **Contract de credit nr.222427 din data de 25.03.2022( cu fideiusiune integrata)**
  2. **Contract de credit nr. 222431 din data de 25.03.2022( cu fideiusiune integrata)**
- încheierea pronunțată de: JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE, JUDETUL TELEORMAN in dosar nr. 5165/292/2022, la data de 28.12.2022 prin care a fost incuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 24.04.2026 cu privire la stabilirea prețului imobilului urmărit silit și a termenului în vederea vânzării acestuia la licitație publică.
- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 28.05.2026 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt obligați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație** sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată și se va depune la sediul Societății profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00, cel târziu în ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

**Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A, pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.**

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea mai trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate (nu se acceptă întocmirea acestora la sediul biroului executorului judecătoresc) anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Executorul va oferi spre vânzare imobilul, prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul de începere al licitației, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin doi licitatori, bunul licitat va fi vândut la cei mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din prețul de pornire al primei licitații (prețul din raportul de evaluare).

Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Prezenta publicație de vânzare a fost emisă în 25 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 840 Cod procedură civilă,
  - ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului **PATRIA BANK S.A., CUI 11447021**, J40/9252/2016, cu sediul în Șos. Pipera nr. 42, clădirea GlobalWorth Plaza, etajele 8 și 10, Municipiul București, sector 2
  - ✓ un exemplar va fi comunicat titularilor sarcinilor/drepturilor de preferință din extrasul CF:
    1. **STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, cu sediul în B-dul Libertății, nr.16, sector 5, cod 050706, București**

2. **RAIFFEISEN BANK SA, CUI 361820, cu sediul în București Sectorul 1, Calea FLOREASCA, Nr. 246C, CLADIREA SKY TOWER, ETAJELE 2,3,4,5,6, 7,10 SI 15**
  3. **BEJ Nicolescu Gheorghe Alin, cu sediul în București, Bdul. Natiunile Unite nr.1 bl. 108A et.5 birou A5, clădirea Gemenii Center, sector 5**
  4. **BEJ Serbanescu Valeriu, cu sediul în București, Str.Dristorului nr.68, sector 3**
  5. **BEJA Miu si Partenerii, cu sediul în București, Calea Dorobanților nr.250 ap.3, sector 1**
  6. **BEJA Bocancea Silviu Madalin si Zastavnetchi Dumitru , cu sediul în București, Bdul Gheorghe Sincai nr. 15, bl. 5A, sc. 2, et. 2, ap. 39, sector 4**
  7. **BEJ Ochian Doru-Catalin , cu sediul în București, Str. Nicolae Caramfil, Nr. 71 – 73, Art Business Center, Intrarea B (Gheorghe Simionescu), Et. 1,, sector 1**
  8. **BEJ Rodica Floriana Al-Mutairi, cu sediul în Municipiul Alexandria, str. Dunarii, nr. 127, bl.F3, sc. A ap. 4,, județul Teleorman**
  9. **BANCA TRANSILVANIA SA , CUI 5022670, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, BANCA TRANSILVANIA SA , județul Cluj**
  10. **EXIM BANCA ROMANEASCA S.A., CUI 361560, cu sediul în București, STR BARBU DELAVRANCEA, Nr. 6A, Bloc A1, A2, B1, B2A, B2B, C, Et. 1 SI MANSARDA), sector 1**
  11. **ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI , cu sediul în București, Strada av. Popișteanu, Nr. 54A, sector 1**
  12. **INVESTCAPITAL Ltd, înregistrată la O.R.C. sub nr. C62911, cu sediul în The Hub, Triq Sant'andrija, San Gwann, Sgn, 1612, Malta**
  13. **NORDSTAR LOGISTIK SRL , CUI 31294313, cu sediul în București, Strada DIMITRIE POMPEIU, Nr. 5-7, Et. 2, sector 2**
  14. **ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI Strada Isbiceanu,nr. 28,bloc. 6,sc. A, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, cu sediul în Municipiul Roșiori de Vede, Strada Isbiceanu,nr. 28,bloc. 6,sc. A, județul Teleorman**
  15. **BEJ Stancu Marian, cu sediul în București, Bd. Unirii nr. 66, bl K3, sc. A, et. 5, ap. 19, sector 3**
- ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului proprietar
    - **LEOVEANU MARIUS-IONUT, cu domiciliul în Str. Sergent Ilie Izbiceanu nr.28, bl.D4, sc.A, et.4, ap.19, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, în calitate de fideiutor**
    - **LEOVEANU MIHAELA-FLORENTINA, cu domiciliul în Str. Sergent Ilie Izbiceanu nr.28, bl.6, sc.A, et.4, ap.19, Municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman, în calitate de fideiutor**
  - ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului principal **MAS SPEDITIONE SRL, cu sediul în Str. SG. IZBICEANU, nr. 28, bl. D4, scara A, etaj 4, ap19**

- ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **Unitatea Fiscală Municipală Roșiorii de Vede, cu sediul în Municipiul Roșiori de Vede, Str. Rahovei, bloc 106, județul Teleorman**
- III. cate un exemplar se va afișa, conform art. 839 alin. (3) Cod procedură civilă, la:
  - ✓ JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE, JUDEȚUL TELEORMAN cu sediul in Roșiorii de Vede , str. Mărășești nr. 52, județul Teleorman
  - ✓ **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ROȘIORII DE VEDE, JUDEȚUL TELEORMAN cu sediul in Municipiul Roșiorii de Vede, Str. Dunării nr. 58, Județul Teleorman**
  - ✓ sediul organului de executare: **București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, Sector 5**
  - ✓ locul situării imobilului **Municipiul Roșiori de Vede, Strada Isbiceanu, nr. 28, bloc. 6, sc. A, et. Parter, ap. 3, județul Teleorman;**
- IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 839 alin. (4) Cod procedură civilă, se va proceda la:
  - publicarea pe pagina de internet [www.executare.ro](http://www.executare.ro) a Societății Profesionale de Executori Judecătorești DOBRA & CĂLIMAN,
  - publicarea pe pagina de internet [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro) a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,  
*Dobra Narcis Constantin*

Red. M.C.

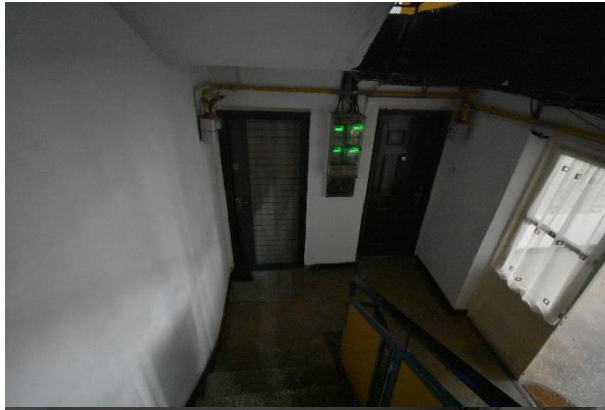
## ANEXA I

Vedere acces proprietate subiect, exterior/interior imobil bloc și ap. subiect:









Număr dosar executare	8699/2022	
Data evaluării	18.03.2026	
Executor	Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman	
Tip proprietate	Proprietate imobiliară de tip apartament cu 3 (trei) camere si dependințe	
Adresa proprietății	Orașul Roșiori de Vede, Strada Isbiceanu nr. 28, bl. 6, sc. A, Parter, ap. 3, Județ Teleorman	
Coordonate localizare	44.116551, 24.981338	
Nr. cadastral	20411-C1-U8 – apartament	
Carte funciară nr.	20411-C1-U8 UAT Roșiori de Vede – apartament	
Cartier / amplasare	Zona mediană a orașului, Cartier Isbiceanu	
Încadrarea imobil	Nu avem informații cu privire la încadrarea din punct de vedere fiscal a proprietății subiect. Din punct de vedere geografic, proprietatea subiect este situată în zona mediană a localității.	
Regim de înălțime	Etaj Parter din P+4E	
Anul construirii	Anii 1980 – estimat de evaluator pe baza inspecției și a analizei pieței	
Utilități	Energie electrică, apă, gaz, canalizare, centrală termică	
Finisaje	Medii – estimat de evaluator pe baza inspecției și a analizei pieței	
Arii si suprafețe	Apartament:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Suprafață utilă apartament = 63 mp</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Cotă indiviză din părți și dependințe comune = 1/20</li> <li>Cotă teren = 21 mp – drept de folosință</li> </ul>
Utilizare existentă	Proprietate cu destinație rezidențială	
Drept de proprietate	Considerat deplin	
Sarcini înregistrate	Conform Extrasului de Carte Funciară avut la dispoziție sunt înregistrate o serie de sarcini. În cadrul prezentei evaluări am considerat proprietatea subiect liberă de sarcini și tranzacționabilă. În cazul apariției altor documente sau informații, ne rezervăm dreptul de a revizui raportul de evaluare.	
Observații aferente identificare imobil	<ul style="list-style-type: none"> <li>Evaluatorul a făcut convocarea pentru inspecția proprietății (pentru data de 18.03.2026). Din cauza lipsei de posibilitate de acces la interiorul proprietății, prezenta evaluare a fost realizată doar în baza unei inspecții exterioare, luând în considerare informațiile ce au putut fi prelevate la exteriorul apartamentului. În cazul apariției altor informații sau documente, ne rezervăm dreptul de a revizui prezenta evaluare.</li> <li>Nu am avut la dispoziție un act din care să reiasă anul de construire al blocului. Anul de construire al imobilului (anii 1980) a fost estimat de evaluator pe baza inspecției și a analizei pieței. În cazul apariției altor documente sau informații, ne rezervăm dreptul de a revizui raportul de evaluare.</li> <li>În cadrul prezentei evaluări nu am avut la dispoziție releveul aferent proprietății subiect și am presupus ca compartimentarea actuala corespunde cu realitatea de la OCPI. Am luat în considerare suprafețele din documentele de proprietate puse la dispoziție de client. În cazul apariției altor documente sau informații, ne rezervăm dreptul de a revizui prezentul raport de evaluare.</li> <li>În cadrul prezentei evaluări nu am avut la dispoziție un plan de amplasament și delimitare pentru localizarea proprietății subiect. Localizarea s-a realizat la data inspecției după adresa din documentele de proprietate puse la dispoziția evaluatorului. Dacă apar alte documente sau informații, ne rezervăm dreptul de a revizui prezenta evaluare.</li> </ul>	

## ANEXA II



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

Nr. cerere	75092
Ziua	24
Luna	04
Anul	2026

### EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20411-C1-U8 Rosiori de Vede



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Jud. Teleorman, UAT Rosiori de Vede, Loc. Rosiori de Vede, Str Isbiceanu, Nr. 28, Bl. 6, Sc. A, Et. Parter, Ap. 3

Părți comune: Trotuar de protecție, scara intrării principale, casa scării, holul de la intrare, instalația electrică, uscător/spalator

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	20411-C1-U8	-	63	1/20	21/1	APARTAMENT CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2112 / 13/01/2021</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr. 24, din 12/01/2021 emis de NP Barbu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LEOVEANU MARIUS-IONUȚ 2) LEOVEANU MIHAELA-FLORENTINA <i>OBSERVAȚII: drept de folosință asupra terenului cota indiviza în suprafața de 21 mp, parte din suprafața totală de 350 mp aferentă blocului</i>	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. P12N_649429, din 23/12/2020 emis de Incheiat între FNGCIMM SA-IFN, Finantator Raiffeisen Bank SA și beneficiar Leoveanu Marius Ionut și Leoveanu Mihaela Florentina;		
B4	Se notează interdicția de instrainare pe o perioadă de 5 ani începând cu 12.01.2021 1) STATULUI ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA	A1
B5	Se notează interdicția de grevare cu alte sarcini pe durata finanțării acordate de Raiffeisen Bank SA 1) STATULUI ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2112 / 13/01/2021</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. P12N_649429, din 23/12/2020 emis de Incheiat între FNGCIMM SA-IFN, Finantator Raiffeisen Bank SA și beneficiar Leoveanu Marius Ionut și Leoveanu Mihaela Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 132725 RON proporțional cu procentul de garantare de 50%-50% 1) STATULUI ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 2) RAIFFEISEN BANK SA	A1
<b>2197 / 16/01/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIEREA NR.2630-DOSAR NR.5165/292/2022, din 28/12/2022 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE; Somatie nr. NR 4891 in dosar nr.8699/2022, din 13/01/2023 emis de BEJ Dobra Ofelia-Camelia; Somatie nr. NR 4892 in dosar nr.8699/2022, din 13/01/2023 emis de BEJ Dobra Ofelia-Camelia;		
C2	SE NOTEAZA URMARIREA SILITA IMOBILIARA ASUPRA IMOBILULUI INSCRIS IN PREZENTA CARTE FUNCIARA, PENTRU SUMA 273109,20 Lei,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Extrase pentru informare on-line la adresa [epay.ancpl.ro](http://epay.ancpl.ro)

Formular versiunea 1.1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) PATRIA BANK S.A.		
<b>45555 / 30/05/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheierea nr.1152-dosar nr.2007/292/2023, din 16/05/2023 emis de Judecatoria Rosiori de Vede; Somatie nr. in dosar nr.728/2023, din 30/05/2023 emis de Nicolescu Gheorghe-Alin;		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiloara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 130239,73 lei	A1
1) RAIFFEISEN BANK S.A.		
<b>80671 / 18/09/2023</b>		
Somatie nr. SOMATIE IMOBILIARA IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 909/VS/2023, din 14/09/2023 emis de BEJ Șerbănescu Valeriu; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR. 1527 IN DOSAR NR. 2613/292/2023, din 04/07/2023 emis de JUDECATORIE ROSIORII DE VEDE;		
C4	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 222332.09LEI	A1
1) BANCA TRANSILVANIA S.A.		
<b>81261 / 19/09/2023</b>		
Act Administrativ nr. Somatie imobiliara nr. 12860, din 06/09/2023 emis de BEJ Miu Ioana în Dosarul de executare nr. 579/2022; Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 1789, din 13/09/2022 emis de Judecatoria Rosiori de Vede în Dosarul nr. 3537/292/2022;		
C5	Se notează urmărirea silită în dosarul de executare nr. 579/2022 pentru suma de 51771,52 lei si suma de 6489,23 lei reprezentand cheltuieli de executate	A1
1) BANCA ROMĂNEASCĂ SA		
<b>1031 / 09/01/2024</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Somatie Imobiliară, din 22/12/2023 emis de BEJ Asociați Bocancea Silviu Mădălin și Zastavnețchi Dumitru, dosar Nr. 527/E/ZD/2022; Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere Nr. 2494, din 13/12/2022 emis de Judecătoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 4921/292/2022;		
C6	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în prezenta carte funciara, pentru suma de 365325,16 Lei	A1
1) ING BANK NV AMSTERDAM ING SUCURSALA BUCURESTI		
<b>28937 / 15/04/2024</b>		
Somatie nr. SOMATIE IMOBILIARA IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 7688/2023, din 09/04/2024 emis de BEJ Ochian Doru-Cătălin; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR. 143 IN DOSAR NR. 5439/292/2023, din 17/01/2024 emis de Judecatoria Rosiorii de Vede;		
C7	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 59611,94 RON	A1
1) INVESTCAPITAL LTD		
<b>51204 / 05/07/2024</b>		
Somatie nr. IN DOSAR NR.728/2023, din 05/07/2024 emis de Nicolescu Gheorghe-Alin; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIEREA NR.1226-DOSAR NR.2006/292/2023, din 23/05/2023 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
C8	Se notează urmarirea silită imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 72222,08 lei	A1
1) EUROPEAN INVESTMENT FUND		
<b>70570 / 30/09/2025</b>		
Act Administrativ nr. SOMATIE IMOBILIARA IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 263/2024, din 29/09/2025 emis de BEJ RODICA FLORIANA AL-MUTAIRI; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR. 1396 IN DOSAR NR. 2108/292/2024, din 08/05/2024 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
C9	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 7527,93 LEI	A1
1) NORDSTAR LOGISTIK SRL		