

Dosar de executare silită nr.: 5893/2025

Nr. înregistrare: 102196/16.06.2026

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 1/16.06.2026

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 23.07.2026, ora 10:00, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 30098 și numărul cadastral 30098, situat în Comuna Modelu, Strada PRIMAVERII, nr. 22A, județul Calarasi, compus din cota de 1/2 din teren intravilan categorie curți construcții în suprafață de 400 mp împreună cu construcțiile edificate pe acesta C1 având nr. cadastral 30098-C1 și C2 având nr. cadastral 30098-C2, proprietatea debitorului FASOLE NICOLAE-COSMIN, cu domiciliul în Str.Primăverii nr.22, sat.Modelu, Comuna Modelu, județul Calarasi, în calitate de avalist

Imobilul este identificat și descris conform anexei I.

Imobilul este grevat de sarcinile atestate de anexa II, reprezentată de extrasul de carte funciară emis urmare a cererii subscrisei de notare a urmării imobilului.

Anexele I și II fac parte integrantă din prezenta publicație de vânzare.

Licitația începe de la prețul de 368.350,00 lei, ce reprezintă prețul la care a fost evaluat imobilul anterior precizat, conform raportului de evaluare întocmit în prezentul dosar de executare.

Executarea silită se efectuează având în vedere:

- cererea de executare silită formulată de creditorul **UNION TANK ECKSTEIN GMBH & CO KG**, persoană juridică germană înregistrată la Aschaffenburg sub nr. HRA 835, având DE132070459, cu sediul în Germania, Heinrich - Eckstein str. 1, 63801 Kleinostheim, **cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedură în Municipiul București, Str. Lacul Lala, nr.15, sector 3**

- în contradictoriu cu debitorii
 1. **GIULIA MARINA FAS SRL, CUI 37046422**, J2017000060516, cu sediul în Strada Primăverii, Nr. 22, , Comuna Modelu, județul Calarasi
 2. **FASOLE NICOLAE-COSMIN**, cu domiciliul în Str.Primăverii nr.22, sat.Modelu, Comuna Modelu, județul Calarasi, *în calitate de avalist*
- în baza titlului executoriu reprezentat de **Bilet la Ordin seria RZBR3AH nr.0464222, emis la 20.11.2024, scadent la 25.06.2025, refuzat total la plată**
- încheierea pronunțată de: JUDECATORIA CALARASI, JUDETUL CALARASI in dosar nr. 6377/202/2025, la data de 17.09.2025 prin care a fost incuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 16.06.2026 cu privire la stabilirea prețului imobilului urmărit silit și a termenului în vederea vânzării acestuia la licitație publică.
- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 16.06.2026 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt obligați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată și se va depune la sediul Societății profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00, cel târziu în ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea mai trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate (nu se acceptă întocmirea acestora la sediul biroului executorului judecătoresc) anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Executorul va oferi spre vânzare imobilul, prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Prezenta publicație de vânzare a fost emisă în 15 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 840 Cod procedură civilă,
 - ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului **UNION TANK ECKSTEIN GMBH & CO KG**, persoană juridică germană înregistrată la Aschaffenburg sub nr. HRA 835, având DE132070459, cu sediul în Germania, Heinrich - Eckstein str. 1, 63801 Kleinostheim, **cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedură în Municipiul București, Str. Lacul Lala, nr.15, sector 3**
 - ✓ un exemplar va fi comunicat titularilor sarcinilor/drepturilor de preferință din extrasul CF:
 1. BEJ Mihalcea Ionel, cu sediul în Municipiul Calarasi, Str. București nr. 139 bl.A38 (Volna), Județul Calarasi
 2. SCPEJ COȘOREANU ȘI ASOCIAȚII, cu sediul în Strada Theodor D. Speranția 65, București, Sector 3
 3. WAG ISSUING SERVICES A.S, cu sediul în Na Vítězné pláni 1719/4, 140 00 Praga 4, Republica Cehă
 4. COMPAGNIE FRANCAISE D'ASSURANCE POUR LE COMMERCE EXTERIEUR SA, cu sediul în Place Costes et Bellonte, 92270 Bois Colombes, Franța
 5. BEJ IVANCIU GEORGE ADRIAN, cu sediul în Str. Vintilă Vodă nr. 2, bl. E1, sc. 2B, et. 1, ap. 61, București, sector 3
 6. MANOLE MANUELA MADALINA, cu domiciliul în Modelu, Str. Prelungirea Aurora nr. 7, Județul Călărași

- ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului proprietar **FASOLE NICOLAE-COSMIN**, cu domiciliul în Str.Primăverii nr.22, sat.Modelu, Comuna Modelu, județul Calarasi, *în calitate de avalist*
 - ✓ exemplar va fi comunicat *împreună cu raportul de evaluare* debitorului **GIULIA MARINA FAS SRL** , CUI **37046422**, J2017000060516, cu sediul în Strada Primăverii, Nr. 22, , Comuna Modelu, județul Calarasi
 - ✓ un exemplar va fi comunicat **coproprietarului FASOLE CONSTANTIN**, cu domiciliul în **Str. Primăverii nr. 22, Sat Modelu, Comuna Modelu, Județul Călărași**
 - ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **AJFP Călărași**, cu sediul în **Strada Eroilor Revoluției 22 Dec. 1989, nr. 6-8, Călărași, cod poștal – 910005**
- III.** câte un exemplar se va afișa, conform art. 839 alin. (3) Cod procedură civilă, la:
- ✓ **JUDECĂTORIA CĂLĂRAȘI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI** cu sediul in Municipiul Călărași, Str. București nr. 106 cod poștal 910068, județul Călărași
 - ✓ **PRIMĂRIA COMUNEI MODELU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI** cu sediul in **Com. Modelu, Str. Plopilor nr. 12, Jud. Călărași**
 - ✓ sediul organului de executare: **București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, Sector 5**
 - ✓ locul situării imobilului **Comuna Modelu, Strada PRIMAVERII,nr. 22A, județul Calarasi;**
- IV.** pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 839 alin. (4) Cod procedură civilă, se va proceda la:
- publicarea in extras într-un ziar de circulație națională,
 - publicarea pe pagina de internet www.executare.ro a Societății Profesionale de Executori Judecătorești DOBRA & CĂLIMAN,
 - publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
Dobra Ofelia Camelia

Red. C.L.

Anexa I

Descriere proprietate:

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|----|-------------|--|--|--|--|--|-----------------------|--|--|------------------|-------------|--|---------------------------|------------|----|--------------------|--|--|-------------------------------------|-----------|----|-----------------------------------|-----------|----|------------------------------------|------------|----|-----------------|-----------|----|
| Număr dosar executare | 5893/2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Data evaluării | 11.11.2025 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Executor | Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tip proprietate | Imobil compus din cota 1/2 din teren intravilan identificat prin Cartea Funciară nr. 30098 și numărul cadastral 30098 în suprafață de 400 mp, împreună cu construcțiile C1 Locuință în suprafață construită desfășurată de 196 mp și Anexa C2 în suprafață construită la sol de 58 mp edificate pe acesta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Adresa proprietății | Strada Primăverii nr. 22A, Tarla 77, Comuna Modelu, Județ Călărași | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Coordonate localizare | 44.198830, 27.385308 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Numere cadastrale | Teren: 30098 Construcții: 30098-C1 Locuință 30098-C2 Anexă | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Carte funciară nr. | 30098 UAT Modelu | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cartier / amplasare | Strada Primăverii nr. 22A, Tarla 77, Comuna Modelu, Județ Călărași | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Incadrarea in zona fiscala | Nu avem informații legate de încadrarea proprietății subiect din punct de vedere fiscal. Din punct de vedere geografic proprietatea subiect este situată în zona mediană a comunei. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Utilități | Electricitate, apă și canalizare la teren | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Finisaje | Finisaje medii, estimate de evaluator pe baza inspecției exterioare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Suprafețe | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Construcții</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">1. ADRESA: Strada Primăverii nr. 22A, Comuna Modelu, județ Călărași - CF 30098</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">2. DATE DE REFERINȚA:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">- an construcție</td> <td style="text-align: center;">2009</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">- suprafață teren aferent</td> <td style="text-align: center;">400</td> <td style="text-align: center;">mp</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Construcții</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">Parter Clădire C1 - Locuință</td> <td style="text-align: center;">98</td> <td style="text-align: center;">mp</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">Etaj Clădire C1 - Locuință</td> <td style="text-align: center;">98</td> <td style="text-align: center;">mp</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">TOTAL Clădire C1 - Locuință</td> <td style="text-align: center;">196</td> <td style="text-align: center;">mp</td> </tr> <tr> <td style="text-align: left;">Anexă C2</td> <td style="text-align: center;">58</td> <td style="text-align: center;">mp</td> </tr> </table> <p>Teren St = 400 mp, intravilan, categoria de folosință curți-construcții</p> | | Construcții | | | 1. ADRESA: Strada Primăverii nr. 22A, Comuna Modelu, județ Călărași - CF 30098 | | | 2. DATE DE REFERINȚA: | | | - an construcție | 2009 | | - suprafață teren aferent | 400 | mp | Construcții | | | Parter Clădire C1 - Locuință | 98 | mp | Etaj Clădire C1 - Locuință | 98 | mp | TOTAL Clădire C1 - Locuință | 196 | mp | Anexă C2 | 58 | mp |
| Construcții | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. ADRESA: Strada Primăverii nr. 22A, Comuna Modelu, județ Călărași - CF 30098 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. DATE DE REFERINȚA: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - an construcție | 2009 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - suprafață teren aferent | 400 | mp | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Construcții | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Parter Clădire C1 - Locuință | 98 | mp | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Etaj Clădire C1 - Locuință | 98 | mp | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL Clădire C1 - Locuință | 196 | mp | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anexă C2 | 58 | mp | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Utilizare existentă | Proprietatea cu destinație rezidențială | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|--------------------------------|--|
| <p>Ipoteze speciale</p> | <ul style="list-style-type: none"> ➤ Conform Extras de Carte Funciară avut la dispoziție sunt notate o serie de sarcini. Evaluarea a fost făcută în premiza acurateții datelor despre proprietar precum și a dreptului deplin de proprietate, valabil, tranzacțional și liber de orice sarcină. ➤ Evaluatorul a făcut o convocare pentru inspecția proprietății (pentru data de 11.11.2025). Din cauza lipsei de posibilitate de acces la interiorul proprietății, prezenta evaluare a fost realizată cu inspecție exterioară, luând în considerare informațiile ce au putut fi prelevate exterior cu ocazia inspecției din data de 11.11.2025. În cazul apariției altor informații sau documente, ne rezervăm dreptul de a revizui prezenta evaluare. ➤ În cadrul prezentei evaluări nu am avut la dispoziție releveul aferent proprietății subiect. Am considerat că compartimentarea corespunde cu realitatea de la OCPI. Suprafața construcțiilor a fost preluată din documentele de proprietate puse la dispoziție. În cazul apariției altor documente sau informații, ne rezervăm dreptul de a revizui prezentul raport. ➤ În cadrul prezentei evaluări nu am avut la dispoziție planul de amplasament și delimitare a proprietății subiect, localizarea s-a realizat la data inspecției pe baza adresei din documentele de proprietate avute la dispoziție coroborate cu localizarea pe ANCPI. În cazul apariției altor informații ne rezervăm dreptul de a revizui prezentul raport de evaluare. |
|--------------------------------|--|



Anexa II



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30098 Modelu

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 50175 |
| Ziua | 16 |
| Luna | 06 |
| Anul | 2026 |

Cod verificare
100213155347



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Calarasi, UAT Modelu, Loc. Modelu, Str PRIMAVERII, Nr. 22A

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 30098 | 400 | Teren imprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 20436; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 30098-C1 | Jud. Calarasi, UAT Modelu, Loc. Modelu, Str PRIMAVERII, Nr. 22A | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; |
| A1.2 | 30098-C2 | Jud. Calarasi, UAT Modelu, Loc. Modelu, Str PRIMAVERII, Nr. 22A | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|----------------|
| 40413 / 18/06/2024 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Modelu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 30098 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4671. | A1 |
| Act Notarial nr. 2817, din 09/07/2002 emis de BNP MITACHE ADRIANA IULIANA (; certificat de nomenclatura stradala si adresa emis cu nr 4728/8.07.2009 PRIMARIA COMUNEI MODELU); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 2) FASOLE CONSTANTIN, - SOTI; OBSERVATII: BUN COMUN | A1 / B.6 |
| Act Administrativ nr. 3193, din 31/03/2022 emis de Primaria Comunei Modelu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 2) FASOLE CONSTANTIN, - SOTI; | A1.2 / B.6 |
| 54206 / 04/06/2025 | | |
| Act Administrativ nr. 3840, din 13/05/2025 emis de COMUNA MODELU; Act Administrativ nr. 31, din 26/05/2025 emis de PRIMARIA COM MODELU; Act Administrativ nr. 1036, din 11/10/2021 emis de PRIMARIA MUN. CALARASI; Act Administrativ nr. 513, din 26/12/1981 emis de CONSILIUL POPULAR MODELU; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 2) FASOLE CONSTANTIN | A1.1 / B.6 |
| 64484 / 08/07/2025 | | |
| Act Notarial nr. cm 131, din 02/07/2025 emis de Mitache Iuliana Adriana; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) FASOLE NICOLAE COSMIN | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 95396 / 01/10/2025 | |

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|---|--|----------------|
| Somatie nr. Dosar executare nr. 5893/2025, din 29/09/2025 emis de BEJ Dobra Ofelia-Camelia; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE nr. 3501, din 17/09/2025 emis de JUDECATORIA CALARASI; dosar nr. 6377/202/2025; | | |
| C1 | se notează începerea urmăririi silite asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea debitor FASOLE NICOLAE COSMIN, pentru achitarea sumei de 36996 lei, conform art. 162 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare 1) UNION TANK ECKSTEIN GMBH &CO KG | A1, A1.1, A1.2 |
| 96864 / 07/10/2025 | | |
| Somatie nr. 400/2025, din 07/10/2025 emis de MIHALCEA IONEL; Hotarare Judecatoreasca nr. 2997/2025 dosarul nr.6631/202/2025, din 07/10/2025 emis de JUDECATORIA CALARASI; | | |
| C2 | se notează începerea urmăririi silite asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea debitor FASOLE NICOLAE COSMIN, pentru achitarea sumei de 9018 lei, conform art. 162 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare 1) MANOLE MANUELA MADALINA | A1, A1.1, A1.2 |
| 22523 / 23/03/2026 | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 366/202/2026, din 03/02/2026 emis de JUDECATORIA CALARASI; Somatie nr. 395/2026, din 19/03/2026 emis de SCPEJ COȘOREANU ȘI ASOCIAȚII; | | |
| C3 | Conform art. 162 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare, se notează urmărirea silită imobiliară, asupra cotei de 1/2 deținută de Fasole Nicolae Cosmin, pentru suma de 19.849 lei și accesorii, în dosarul de executare nr. 395/2026 1) WAG ISSUING SERVICES A.S | A1, A1.1, A1.2 |
| 37088 / 04/05/2026 | | |
| Act Administrativ nr. 35/2026, din 27/04/2026 emis de BEJ IVANCIU GEORGE ADRIAN; Hotarare Judecatoreasca nr. 2251/202/2026, din 30/03/2026 emis de JUDECATORIA CALARASI; | | |
| C4 | Conform art. 162 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare, se notează urmărirea silită imobiliară, asupra cotei de 1/2 deținută de Fasole Nicolae Cosmin, pentru suma de 49383,30 lei 1) COMPAGNIE FRANCAISE D'ASSURANCE POUR LE COMMERCE EXTERIEUR SA | A1, A1.1, A1.2 |